Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
CLEMENTE ALFREDO CUITRAGO AMARILLO

Bogotá D.C., 02 de febrero del 2026

IPES-CABA-428-2025

Señores:
UNIÓN TEMPORAL OBRAS CYZ
Aten: Carlos Eduardo Pulido Gómez
Representante Legal
La Ciudad
Bogotá D. C.

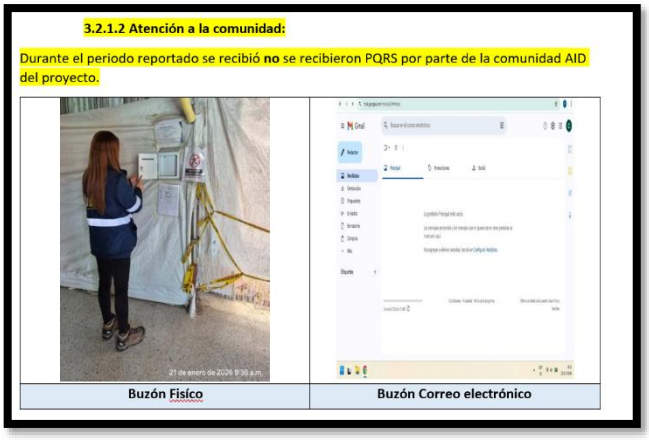
Ref.**: CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7162568 CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ETAPAS 1 Y 2 DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO TRINIDAD GALÁN DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".**

Asunto: APROBACIÒN CON OBSERVACIONES DE INFORME AREA SOCIAL NUMERO 12.

Cordial Saludo,

En atención a las obligaciones y responsabilidades establecidas en el contrato vigente y en ejercicio de las funciones de supervisión, control y seguimiento propias de la interventoría del contrato, nos permitimos informar que una vez realizada la revisión del informe recibido el día 21 de enero del 2026 mediante el oficio "**441-IPES-CYZ-2024 Remisión del Informe Mensual Social Número 12**" se solicita subsanar las siguientes observaciones:

1. Programa de Gestión Social: Redactar el párrafo ya que no es claro si hubo o no PQRS.



2. Levantamiento actas de vecindad: Entrega actas de vecindad finales etapa2.

FECHA	ACTAS DE VECINDAD	COMUNICADO
12/03/2025	Actas de vecindad Iniciales Etapa 2	080-IPES-CYZ-2024
2/04/2025	Actas de vecindad Inicial Jardín Infantil	110-IPES-CYZ-2024
4/12/2025	Actas de vecindad Iniciales (Perimetral Etapa 2)	383-IPES-CYZ-2024
4/12/2025	Actas de vecindad Iniciales Etapa 1	383-IPES-CYZ-2024
30/12/2025	Actas de vecindad Iniciales Etapa 2	419-IPES-CYZ-2024 Ver Anexo 2.

Atentamente,



PROFESIONAL SOCIAL.
CABA INTERVENTORÍA S.A.S.